

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Zamościu
Tomasz Góra
Kancelaria Komornicza nr II w Zamościu
22-400 Zamość ul. J. Piłsudskiego 33/4
dnia 26-06-2019r. /TG/
Km 2385/17

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zamościu Tomasz Góra na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że **w dniu 04-10-2019 r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Zamościu mającego siedzibę pod adresem Wyszyńskiego 11, 22-400 Zamość w sali nr 31, odbędzie się **drugiej licytacji następujących** nieruchomości będących własnością dłużnika: Jolanta Klimkiewicz.

1. Nieruchomość gruntowa opisana jako działka nr ew. 1882 położona w miejscowości 22-375 Izbica-Wieś, Tarnogóra, dla której Sąd Rejonowy w Zamościu Wydział VI ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW [NKW: ZA1Z/00117004/7]. Suma oszacowania wynosi 2.900,00zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 1933,33 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 290,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Bank PEKAO SA II Oddział Lublin 04 1240 2496 1111 0010 4384 4523

2. Nieruchomość gruntowa opisana jako działka nr ew. 811 położona w miejscowości 22-375 Izbica-Wieś, Tarnogóra, dla której Sąd Rejonowy w Zamościu Wydział VI ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW [NKW: ZA1Z/00117004/7]. Suma oszacowania wynosi 3.500,00zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 2333,33 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 350,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Bank PEKAO SA II Oddział Lublin 04 1240 2496 1111 0010 4384 4523

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Zamościu akta postępowania egzekucyjnego (należy powołać się na sygnaturę akt sądowych: I Co 857/17).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Komornik Tomasz Góra